

208 396 \$ pour le secteur de l'immobilier collectif de la Mauricie
LA FIDUCIE DU CHANTIER DE L'ÉCONOMIE SOCIALE INVESTIT DANS LA
COOPÉRATIVE DE SOLIDARITÉ MULTISERVICES MONTAUBAN

Montréal, le 20 janvier 2012 – C'est avec plaisir que la Fiducie du Chantier de l'économie sociale annonce un investissement total de 208 396 \$ sous forme de capital patient immobilier dans la Coopérative de solidarité multiservices Montauban. Cet investissement a contribué à la construction d'une bâtisse pour y accueillir la Société coopérative agricole de Saint-Ubalde qui offre des services d'épicerie, de quincaillerie, de station-service ainsi qu'un guichet automatisé Desjardins ouvert 24 heures sur 7 jours. Ces services sont d'ailleurs ouverts à la population de la municipalité de Notre-Dame-de-Montauban depuis le 18 janvier dernier. En outre, dans quelques semaines, la bibliothèque municipale sera également relocalisée dans ce centre multiservices.

La Coopérative de solidarité multiservices Montauban est une coopérative immobilière regroupant sous un même toit différents services de proximité. Ce concept permet de maintenir et d'offrir ces services tout en réalisant des économies en coûts fixes.

« Grâce à son projet, la Coopérative de solidarité multiservices Montauban participe activement à la revitalisation économique de la municipalité de Notre-Dame-de-Montauban, tout en consolidant la qualité de vie du milieu, notamment en créant 5 emplois à temps plein » affirme Jacques Charest, directeur général de la Fiducie du Chantier de l'économie sociale. « Les produits financiers uniques et novateurs de la Fiducie du Chantier de l'économie sociale ont été créés justement pour permettre aux entrepreneurs collectifs de démarrer ou consolider leurs projets. »

Il est également important de souligner que la Fiducie du Chantier travaille en étroite collaboration avec les acteurs locaux. Pour le projet de la Coopérative de solidarité multiservices Montauban, elle a notamment collaboré avec le Centre local de développement Mékinac et la Corporation de développement régional Centre-du-Québec/Mauricie.

Cet investissement porte à plus de 697 396 \$ les investissements autorisés par la Fiducie du Chantier de l'économie sociale dans les entreprises d'économie sociale de la Mauricie et à près de 3,76 M\$ d'investissements autorisés dans le secteur de l'immobilier collectif sur tout le territoire québécois. Ces investissements ont permis de créer et consolider plus de 211 emplois en plus de générer plus de 5,97 M\$ d'investissement dans la région.

Du capital patient pour les entreprises d'économie sociale

L'économie sociale au Québec représente plus de 7 000 entreprises qui génèrent un chiffre d'affaires de plus de 17,5 milliards de dollars. C'est avec l'objectif de mieux outiller les entreprises d'économie sociale du Québec, que le Chantier de l'économie sociale en collaboration avec ses partenaires, a créé la Fiducie du Chantier de l'économie sociale, un fonds adapté à leurs besoins et à leurs missions.

La Fiducie du Chantier offre du capital patient sans exigence de remboursement de capital avant 15 ans (variant de 50 000 \$ à 1,5 M\$). Ce capital patient permet de soutenir les opérations des entreprises et d'appuyer des investissements immobiliers pour le développement de nouvelles activités. Ces fonds peuvent être consentis pour le démarrage et la consolidation d'entreprises ainsi que pour le développement de nouveaux projets d'économie sociale. À ce jour, la Fiducie du Chantier de l'économie sociale a autorisé des investissements de plus de 25 M\$ dans les entreprises d'économie sociale au Québec, ce qui a permis des investissements totaux de plus de 190,17 M\$ mais plus important encore, la consolidation et la création de plus de 1 621 emplois ainsi que la création de 120 postes en insertion.